

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej spółka z o.o. w Zgierzu, ogłasza przetarg ograniczony w formie licytacji ustnej na najem miejskiego lokalu użytkowego położonego w Zgierzu przy:

ul. Słowackiego 6 - o powierzchni 80,25 m² (6 pomieszczeń wraz z WC, wspólny korytarz).

Lokal usytuowany jest na parterze z wejściem bezpośrednio z ulicy, wyposażony w instalacje: wod-kan., elektryczną.

Zarząd MPGM spółka z o.o. ogranicza rodzaj prowadzonej działalności lokalu do działalności nie wykraczającej z uciążliwością poza lokal.

Koszt remontu lokalu oraz adaptacja i przystosowanie lokalu do prowadzonej działalności spoczywać będzie na najemcy bez prawa ubiegania się do regresu w stosunku do Właściciela tj. Gminy Miasto Zgierz.

Ceną wywoławczą jest miesięczna stawka czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokalu, która wynosi 33,13 zł netto + VAT.

- I przetarg odbędzie się 11.02.2025 r. (wtorek) o godz. 10.00 w siedzibie MPGM spółka z o.o. w Zgierzu, ul. Mielczarskiego 14.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 9800,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy osiemset złotych 00/100).

Wadium należy wpłacić najpóźniej na dzień przed przetargiem w Banku Spółdzielczym w Zgierzu, numer konta 69 8783 0004 0009 3363 2000 0001.

Wpłacone wadium przechodzi na poczet opłat czynszowych z tytułu najmu przez wyłonionego w niniejszym przetargu najemcę.

W przypadku nie rozstrzygnięcia I przetargu, odbędzie się:

- II przetarg w dniu 25.02.2025 r. (wtorek) o godz. 10.00 w siedzibie MPGM spółka z o.o. w Zgierzu, ul. Mielczarskiego 14.

Umowa najmu lokalu zawarta zostaje na czas nieoznaczony.

Komisja Przetargowa zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu w każdym czasie, bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie MPGM spółka z o.o. w Zgierzu, przy ul. Mielczarskiego 14, tel. 42 716-22-68, w godzinach 7.00-15.00 (oprócz sobót).

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej spółka z o.o.
95-100 Zgierz, ul. Mielczarskiego 14
REG: 470023416 NIP: 732-000-06-37
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Sródmieścia w Łodzi
KRS Nr 0000099467
Kapitał Zakładowy: 2.791.850 zł.