



.....
(miejsowość i data)

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o.

**Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej
sp. z o.o. w Zgierzu
ul. Mielczarskiego 14
95-100 Zgierz**

WNIOSEK
o przydział lokalu mieszkalnego
w budynku przy ul. *Ks. Sz. Rembowskiego 14* w Zgierzu
w ramach programu „*Moje M - krok po kroku*” - IV etap

I. Dane wnioskodawcy:

		Wnioskodawca 1	Wnioskodawca 2
Nazwisko			
Imię			
Adres zamieszkania			
PESEL			
Dowód osobisty	seria i numer:		
	wydany przez:		
	data wydania:		
Telefon kontaktowy			
e-mail			

1. Dane osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania:

Lp	Nazwisko i imię	Stopień pokrewieństwa	Data urodzenia
1.			
2.			
3.			

2. Oświadczenie o wysokości dochodów (*) gospodarstwa domowego (**) za okres 3 miesięcy, poprzedzających datę złożenia wniosku:

Okres: od do

Dochody członków gospodarstwa domowego:

Lp	nazwisko i imię	miejsce pracy/nauki	źródło dochodu	wysokość dochodu
1.				
2.				
3.				
4.				
RAZEM:				

Oświadczam, iż w podanym powyżej okresie, wysokość średniego miesięcznego dochodu netto w przeliczeniu na jedną osobę pozostającą ze mną we wspólnym gospodarstwie domowym, w trzymiesięcznym okresie poprzedzającym złożenie wniosku wynosi: (słownie:).

*Łączny miesięczny dochód netto wszystkich
członków gospodarstwa domowego (rodziny)*

*Sposób wyliczenia średniego dochodu netto = -----
Ilość osób w gospodarstwie domowym*

(*) Za **dochód** uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dochodów dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomogach pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny.

(**) Przez **gospodarstwo domowe** rozumie się lokatora i jego małżonka i inne osoby wspólnie z nim stale zamieszkujące i gospodarujące, które swoje prawa do zamieszkania w lokalu wywodzą z prawa tego lokatora.

Oświadczam, iż składając osobiście niniejsze oświadczenie, przedłożę, po otrzymaniu decyzji o przydziale, dokumenty na podstawie których zadeklarowałem/-am powyższe dochody.

.....
(podpis)

II. Przedmiot wniosku:

Przedmiotem wniosku jest przydział lokalu mieszkalnego w planowanym do realizacji budynku Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej spółka z o.o. w Zgierzu, przy ul. Ks. Sz. Rembowskiego 14 o powierzchni określonej poniżej.

<i>izby</i>	<i>przybliżona powierzchnia lokalu łącznie z pom. gosp. [m²]</i>	<i>ilość lokali w budynku</i>	<i>wybór (***)</i>
pokój z aneksem kuchennym i balkonem, łazienka z wc, przedpokój, pom. gospodarcze (~ 2,60 - 4,0 m ²)	~30 - 34 m ²	4	
pokój z aneksem kuchennym i balkonem, pokój , łazienka z wc, przedpokój, pom. gospodarcze (~ 2,00 - 3,50 m ²)	~41 - 52 m ²	13	
pokój z balkonem, pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, pom. gospodarcze (~ 3,00 - 3,50 m ²)	~52 - 53 m ²	6	
pokój z aneksem kuchennym i balkonem, 2 pokoje , łazienka z wc, przedpokój, pom. gospodarcze (~ 2,00 m ²)	~53 - 60 m ²	8	

(***) zaznaczyć „X” wybraną opcję powierzchni (można zaznaczyć więcej niż jedną opcję)

III. Dane dotyczące dotychczasowego lokalu wnioskodawcy

1. Obecnie zajmowany lokal stanowi własność: *komunalną /zastadową/spółdzielczą/prywatną*
(*podkreślić odpowiednią*)
2. Ilość izb w lokalu (pokoje + kuchnia):
3. Łączna powierzchnia użytkowa lokalu:
4. Ilość osób wspólnie zamieszkujących zajmowany przez wnioskodawcę lokal:

IV. Zobowiązanie wnioskodawcy:

W przypadku zakwalifikowania niniejszego wniosku, **zobowiązuję się do:**

1. jednorazowej wpłaty w wysokości złotych
(słownie:) na poczet ceny lokalu (*)
(* *wpłata minimalna stanowi nie mniej niż 30% wartości lokalu, przy szacunkowej cenie 6 600,00 zł/m².*)
2. wpłacania miesięcznych rat zaliczki na poczet ceny lokalu, przez okres nie przekraczający **180 miesięcy**.
3. zawarcia promesy sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz podpisania umowy najmu lokalu wraz z wpłatą kaucji z tytułu najmu tego lokalu, w wysokości dziesięciokrotności miesięcznego czynszu za dany lokal (**).
(** *stawka czynszu za 1 m² lokalu, nie wyższa niż 25,00 zł.*)

Niniejszy wniosek nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń w przypadku nie zakwalifikowania wnioskodawcy do przydziału lokalu mieszkalnego.

Ja/My niżej podpisany/-a/-i oświadczam/-y, iż zarówno ja/-my, jak i osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania, w dniu składania wniosku nie posiadam/-my tytuły prawnego do innego lokalu mieszkalnego.

Czytelne podpisy wnioskodawcy/ów:

Zgierz, dnia

O programie „Moje M - krok po kroku” dowiedziałem/-am się z:

Załączniki, do dostarczenia po wstępnym zakwalifikowaniu do programu:

1. **zaświadczenie** o dochodach netto średnio z ostatnich 3 miesięcy,
2. **oświadczenie** o zdaniu lokalu do MPGM sp. z o.o. w Zgierzu, po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku
UWAGA! dotyczy wnioskodawców będących najemcami lokalu komunalnego.

Oświadczam, że zapoznałem/łam się z treścią Regulaminu określającego zasady i kryteria przydzielania lokali mieszkalnych w ramach programu „Moje M – krok po kroku”.

Zgierz, dnia

.....
(podpis)

.....
(podpis)

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), Administratorem danych osobowych, uzyskanych po zaakceptowaniu przez Wnioskodawcę niniejszego Regulaminu, jest Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej spółka z o.o. z siedzibą w Zgierzu, ul. Mielczarskiego 14.

Administrator Danych powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować na adres e-mail: iod@mpgm.pl lub na adres: biuro@mpgm.pl

Dane osobowe będą przetwarzane w celu podpisania umowy najmu i umowy przyrzeczenia w ramach realizacji programu „Moje M - krok po kroku”. Przetwarzanie danych uzyskanych po przystąpieniu do programu wypełnia przesłanki art. 6 ust. 1 lit. b, c, e RODO tzn. że przetwarzanie jest realizowane w celu wywiązania się z obowiązku prawnego oraz realizacji zadania publicznego ciążącego na Administratorze oraz w celu podpisania, wykonania i rozliczenia umowy. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych dotyczy wszystkich czynności określonych w niniejszym Regulaminie w tym również przetwarzania danych z wniosków, którym nie zostanie nadany dalszy bieg.

W każdej chwili Wnioskodawcy przysługuje prawo do:

- a) dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO);
- b) sprostowania swoich danych osobowych (art. 16 RODO);
- c) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych (art. 21 RODO);
- d) wniesienia skargi na Administratora Danych osobowych do Urzędu Ochrony Danych Osobowych

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres:

- e) trwania realizacji programu „Moje M - krok po kroku” ,
- f) archiwizacji określony przepisami prawa,
- g) obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu do czasu wypełnienia prawnie uzasadnionego celu Administratora Danych, do dochodzenia lub obrony przed roszczeniami oraz na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów przed organami Państwa.

W przypadku dokumentów, którym nie nadano dalszego biegu, tj. kiedy Wnioskodawca nie zakwalifikował się do programu lub nie spełnił wymagań zawartych w Regulaminie, zostaną one niezwłocznie zniszczone w trybie przewidzianym odrębnymi przepisami.

Administrator Danych osobowych w procesie przetwarzania danych osobowych Wnioskodawcy nie korzysta ze zautomatyzowanego podejmowania decyzji oraz profilowania.