

DECYZJA Nr 35 a / 2018

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257) Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Zgierzu w sprawie zmiany decyzji ostatecznej nr 35/2018 ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą, techniczną przewidzianej do realizacji w Zgierzu przy ul. Staffa 26A (dz. nr ewid. 82/13, 84/10, 87/9, 90/19, 90/22, 96/6, 533/10, 99/6, 98/2, 94/2, 95/4 w obr. ewid. 82/13, 84/10, 87/9, 90/19, 90/22, 96/6, 533/10, 99/6, 98/2, 94/2, 95/4 w obr. 125)

z m i e n i a m

decyzję ostateczną nr 35/2018 z dnia 16 lutego 2018 r. ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przewidzianej do realizacji w Zgierzu przy ul. Staffa 26A (dz. nr ewid. 82/13, 84/10, 87/9, 90/19, 90/22, 96/6, 533/10, 99/6, 98/2, 94/2, 95/4 w obr. 125) **w zakresie dotyczącym ustaleń wysokości zabudowy.**

Ustaliam wysokość zabudowy do gzymsu/okapu - max. 15,0 m, wysokość do kalenicy max. 15,0 m;

Pozostałe warunki ustalone w decyzji nr 35/2018 z dnia 16 lutego 2018 r. pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

W dniu 13 marca 2018 r. złożony został wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszaniowej Sp. z o.o. w Zgierzu o zmianę decyzji ostatecznej w zakresie dotyczącym ustaleń wysokości zabudowy(wysokości okapu/gzymsu i kalenicy).

W oparciu o dokonaną wcześniej analizę zmiana powyższa została zaakceptowana przez osobę sporządzającą decyzję, która jest wpisana na liście Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów.

Zgodnie z art. 155 K.p.a. decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchynieniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak wyżej.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wnieścia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi za pośrednictwem Prezydenta Miasta Zgierza w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do odwołania. Zgodnie z art. 127a kpa "§ 1. W trakcie biegu terminu do wnieścia odwołania strona może zrzec się prawa do wnieścia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wnieścia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna."

Sporządził:

dr arch. inż Michał Domińczak
Łódzka Okręgowa Izba Architektów nr 298

Otrzymują strony postępowania.



Z up. Prezydenta Miasta
Płuta
inż. Paweł Płuta
Główny Specjalista