

KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : Remont i malowanie na elewacji budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : 95 - 100 Zgierz, ul. Plac Jana Pawła II 18
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ : inż. Marcin Jurek - Z-ca Kierownika Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Jan Polańczyk- Inspektor Nadzoru
DATA OPRACOWANIA : 01.08.2019

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł
Poziom cen :

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

Z-ca KIEROWNIKA
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

Data opracowania : inż. Marcin Jurek
01.08.2019

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR :

INSPEKTOR NADZORU

Data zatwierdzenia :
Jan Polańczyk
upr. bud. nr 125/91/WŁ

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o.
95-100 Zgierz ul. Mielczarskiego 14
REG: 479023416 NIP: 732-000-05-37
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieście w Łodzi
KRS Nr 0000099487
Kapitał Zakładowy: 1.464.050 zł.

Lp.	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
Remont i malowanie na elewacji budynku mieszkalnego			
1 Remont i malowanie elewacji frontowej oraz szczytowej (wschodniej) na budynku mieszkalnym			
1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 8 m	m ²	494.880
d.1			
2	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych	m	38.460
d.1			
3	Czas pracy rusztowań	m-g	178.252
d.1	(poz.:4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,43,44,45,46,50,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,70,71,72)		
4	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	494.880
d.1			
5	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²	68.452
d.1			
6	Rozebranie obróbek blacharskich gzymsów, parapetów zewnętrznych itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	12.943
d.1			
7	Zeskrobanie starej farby na gzymsach	m ²	53.490
d.1			
8	Zeskrobanie starej farby na cokołach	m ²	30.375
d.1			
9	Zeskrobanie starej farby na ścianach	m ²	30.900
d.1			
10	Zeskrobanie starej farby na ościeżach	m ²	4.960
d.1			
11	Zeskrobanie starej farby na płycie balkonowej (od spodu)	m ²	3.380
d.1			
12	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków na cokole	m ²	19.240
d.1			
13	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków na ścianach	m ²	157.712
d.1			
14	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej pasami o szerokości do 20 cm na ościeżach	m	17.582
d.1			
15	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej pasami o szerokości do 50 cm na ościeżach	m	2.440
d.1			
16	Skucie daszka betonowego nad wejściem do klatki schodowej o gr. 10 cm	m ³	0.192
d.1			
17	Skucie warstw wyrównawczych na balkonie grubości 8 cm	m ²	2.880
d.1			
18	Zamurowanie otworów okiennych piwnicznych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³	0.030
d.1			
19	Obsadzenie kratki stalowych 20x20cm wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	3.000
d.1			
20	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 5 km	m ³	5.402
d.1			
21	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian po skutych tynkach i zeskrobanych gzymsach, ościeżach strumieniem gorącej pary	m ²	315.119
d.1			
22	Gruntowanie ręczne preparatem Ceresit CT 17 (lub równoważny)	m ²	196.974
d.1			
23	Gruntowanie ręczne preparatem B.PutzFestinger (lub równoważny)	m ²	138.167
d.1			
24	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia (typu HiQ Top lub równoważny)	m ²	334.589
d.1			
25	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - pogrubienie warstwy tynku o 0,5 cm	m ²	334.589
d.1			
26	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym do tynków mokrych	m	114.800
d.1			
27	Wzmocnienie gzymsu górnego pod dachem poprzez osadzenie kątowników aluminiowych	m	139.600
d.1			
28	Przyklejenie jednej warstwy siatki na gzymsie	m ²	27.920
d.1			
29	Wyszpachlowanie tynków zewnętrznych szpachlą kontaktową KBM na cokołach, gzymsach, ścianach, ościeżach i balkonie.	m ²	334.589
d.1			
30	Montaż profili elewacyjnych styropianowych - obramowania wokół okien	m	57.400
d.1			
31	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna (kolor zgodnie z projektem NCS S 1010-Y oraz NCS S 0603-G80Y)	m ²	334.589
d.1			
32	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrady balkonowej	m ²	5.280
d.1			
33	(z.VI) Obróbki blacharskie gzymsów z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	8.725
d.1			
34	(z.VI) Obróbki blacharskie parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 50 cm	m ²	4.218
d.1			
35	(z.VI) Obróbki blacharskie okapu płyty balkonowej z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	1.200
d.1			
36	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 5 (lub równoważny)	m ²	2.880
d.1			
37	Uszczelnienie płyty balkonu masą uszczelniającą Superflex 8 (lub równoważny)	m ²	2.880
d.1			
38	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami uszczelniającymi	m	2.400
d.1			
39	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą SU-PERFLEX-10	m ²	2.880
d.1			

Lp.	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
40 d.1	Daszek szklany zewnętrzny o konstrukcji ze stali nierdzewnej z wypełnieniem szybą Optifloat wzmacniany termicznie	m ²	2.400
41 d.1	Skucie okładziny stopni i podstopni betonowych przed wejściem do lokali użytkowych i budynku	m ²	9.718
42 d.1	Okładziny schodów, tj. stopni i podstopni z prefabrykowane elementy betonowych antypoślizgowych	m ²	9.718
43 d.1	Mechaniczne wykucie bruzd w cegle na przewody instalacyjne	m	15.00
44 d.1	Zamurowanie bruzd z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m	15.00
45 d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej drewnianej o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²	18.240
46 d.1	Jednokrotne malowanie farbą Direct Protect V33 (lub równoważna) stolarki okiennej z PCV o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²	11.433
47 d.1	Jednokrotne malowanie farbą Direct Protect V33 (lub równoważna) stolarki drzwiowej z PCV o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²	9.490
48 d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²	3.120
49 d.1	Uchwyty do flag pojedynczy ze stali nierdzewnej	szt.	4.000
50 d.1	Mycie po robotach malarskich okien	m ²	68.452
51 d.1	Wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na ul. Plac Jana Pawła II 18 w Zgierzu - droga gminna nr 272 oraz ul. Armii Krajowej - droga krajowa nr 91	kpl	1
52 d.1	Opłata za zajęcie pasa drogowego (chodnika)	kpl	1
2 Remont i malowanie elewacji od strony podwórka na budynku mieszkalnym			
53 d.2	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²	32.640
54 d.2	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków na ścianach i ościeżach	m ²	25.056
55 d.2	Gruntowanie ręczne preparatem Ceresit CT 17 (lub równoważny)	m ²	25.056
56 d.2	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia (typu HIQ Top lub równoważny)	m ²	25.056
57 d.2	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - pogrubienie warstwy tynku o 0,5 cm	m ²	25.056
58 d.2	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym do tynków mokrych	m	21.000
59 d.2	Zeskrobanie starej farby na gzymsach, cokółkach fundamentowych, ścianach i ościeżach	m ²	177.190
60 d.2	Gruntowanie ręczne preparatem B.PutzFestinger (lub równoważny)	m ²	177.190
61 d.2	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²	3.775
62 d.2	(z.VI) Obróbki blacharskie parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	3.775
63 d.2	Wyszpachlowanie ścian szpachlą kontaktową KBM	m ²	177.190
64 d.2	Malowanie tynków zewnętrznych dwukrotnie - aplikacja ręczna (kolor zgodnie z projektem NCS S 1010-Y oraz NCS S 0603-G80Y)	m ²	177.190
65 d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat stalowych	m ²	4.515
66 d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej drewnianej o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²	6.725
67 d.2	Jednokrotne malowanie farbą Direct Protect V33 (lub równoważna) stolarki okiennej z PCV o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²	9.880
68 d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm	m ²	3.510
69 d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną wyspów piwnicznych	m ²	2.080
70 d.2	Mechaniczne wykucie bruzd w cegle na przewody instalacyjne	m	67.500
71 d.2	Zamurowanie bruzd z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m	67.500
72 d.2	Mycie po robotach malarskich okien	m ²	28.800