

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej spółka z o.o. w Zgierzu ogłasza przetarg ograniczony w formie licytacji ustnej na najem miejskiego lokalu użytkowego położonego w Zgierzu przy:

ul. Piłsudskiego 21 – o powierzchni 21,00 m² (jedno pomieszczenie usytuowane na parterze, WC w lokalu, wejście do lokalu z ulicy).

Zarząd MPGM spółka z o.o. ogranicza rodzaj prowadzonej działalności lokalu do działalności nie wykraczającej z uciążliwością poza lokal.

Koszt remontu lokalu oraz adaptacja i przystosowanie lokalu do prowadzonej działalności spoczywać będzie na najemcy bez prawa ubiegania się do regresu w stosunku do Właściciela tj. Gminy Miasto Zgierz.

Ceną wywoławczą jest miesięczna stawka czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokalu, która wynosi 18,01 zł netto + VAT.

- **I przetarg odbędzie się 20.10.2021 r. (środa) o godz. 10.00 w siedzibie MPGM spółka z o.o. w Zgierzu, ul. Mielczarskiego 14.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1 400,00 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta złotych 00/100)

Wadium należy wpłacić najpóźniej na dzień przed przetargiem do godz. 13.00 w Banku Spółdzielczym w Zgierzu, numer 69878300040009336320000001.

Wpłacone wadium przechodzi na poczet opłat czynszowych z tytułu najmu przez wyłonionego w niniejszym przetargu najemcę.

W przypadku nie rozstrzygnięcia I przetargu, odbędzie się:

- **II przetarg w dniu 03.11.2021 r. (środa) o godz. 10.00 w siedzibie MPGM spółka z o.o. w Zgierzu, ul. Mielczarskiego 14.**

Informujemy, że zgodnie z § 9 regulaminu stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 110/2001/III Zarządu Miasta Zgierza z dnia 10.10.2001r. Komisja Przetargowa może obniżyć w/w stawkę wywoławczą czynszu o 20%.

Umowa najmu lokalu zawarta zostaje na czas nieoznaczony.

Komisja Przetargowa zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu w każdym czasie, bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje można uzyskać w biurze MPGM spółka z o.o. w Zgierzu, przy ul. Mielczarskiego 14, tel. 42 716-22-68, w godzinach 7.00-15.00 (oprócz sobót).

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o.
95-100 Zgierz, ul. Mielczarskiego 14
REG:470023416 NIP:732-000-06-37
Sąd Rejonowy dla Łodzi-Sródmieścia w Łodzi
KRS Nr 0000099467